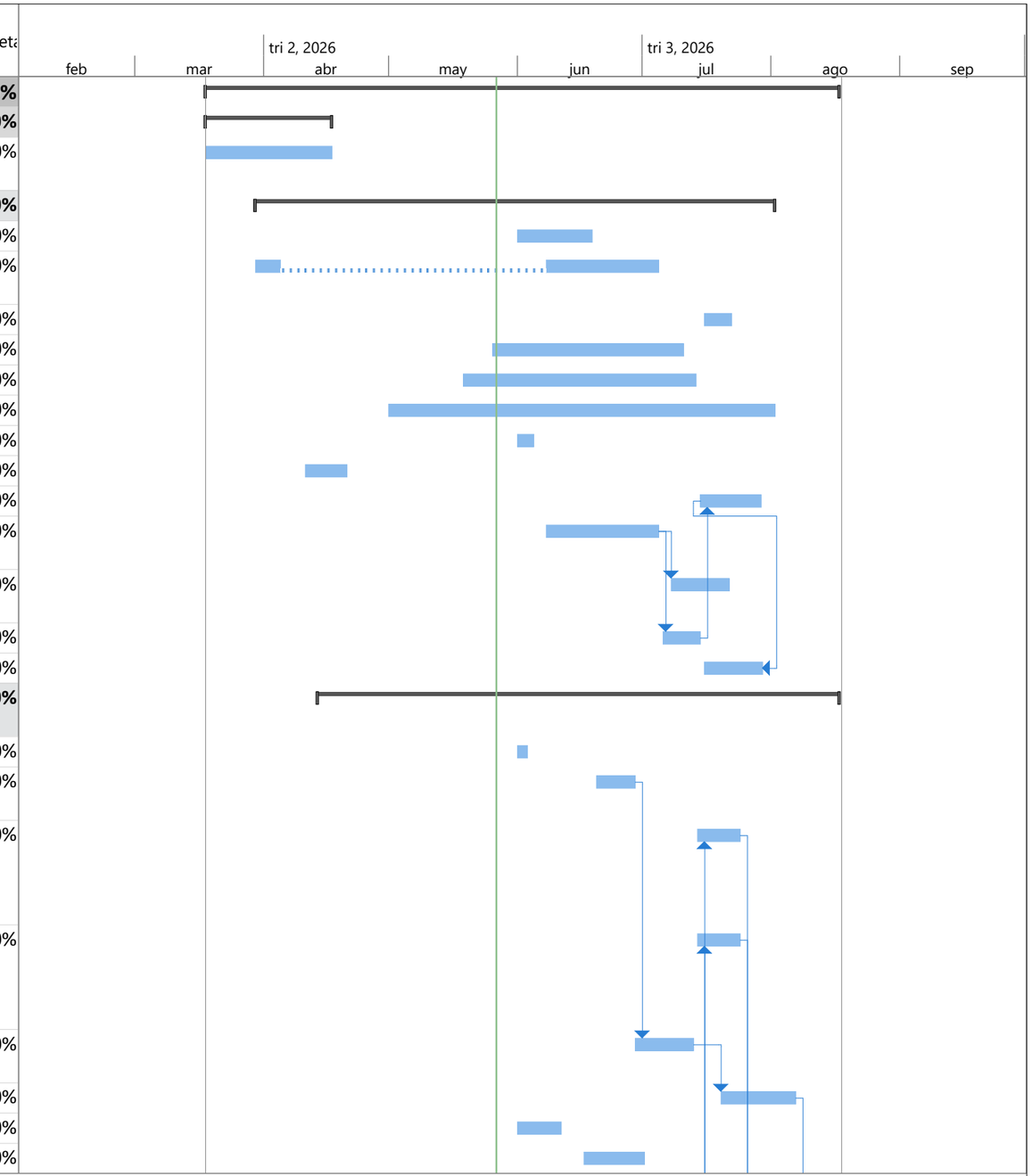
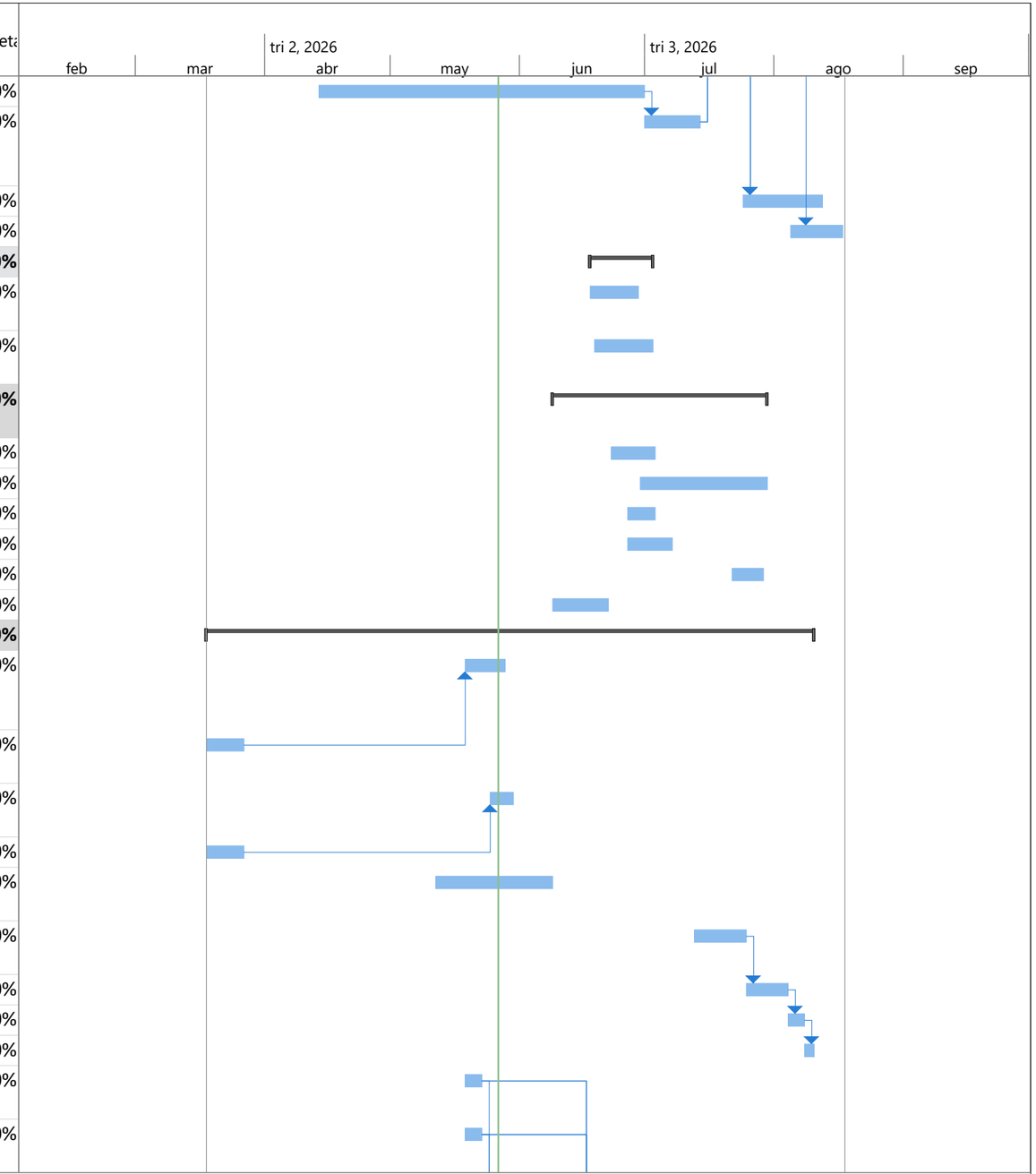
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Pred	Sucesc	Costo	% completa
1		**MANTENIMIENTOS USME**	**163 días**	**mié 18/03/26**	**lun 17/08/2**			**$ 790.308.057,...**	**0%**
2		**DIAGNOSTICOS NUEVA ALCALDIA USME**	**33 días**	**mié 18/03/26**	**vie 17/04/26**			**$ 0,00**	**0%**
3		VISITAS TECNICAS Y RECOLECCION DE INFORMACION	33 días	mié 18/03/26	vie 17/04/26			$ 0,00	0%
4		**SEDE NUEVA ALCALDIA LOCAL DE USME**	**135 días**	**lun 30/03/26**	**sáb 1/08/26**			**$ 500.478.008,00**	**0%**
5		AIRES ACONDICIONADOS Y EXTRACTORE	20 días	lun 1/06/26	jue 18/06/26			$ 3.219.910,00	0%
6		MOTOBOMBAS CON SUS TABLEROS ELECTRICOS Y TANQUES DE AGUA	37,5 días	lun 30/03/26	sáb 4/07/26			$ 11.224.918,00	0%
7		PUERTAS DE VIDRIO	7 días	jue 16/07/26	mié 22/07/26			$ 7.324.596,00	0%
8		RED CONTRA INCENDIOS	50 días	mar 26/05/26	vie 10/07/26			$ 254.067.396,00	0%
9		SISTEMA DE AUTOMATIZACIÓN	60 días	mar 19/05/26	lun 13/07/26			$ 38.618.274,00	0%
10		BOLSA DE RESPUESTOS	100 días	vie 1/05/26	sáb 1/08/26			$ 32.849.173,00	0%
11		REMPLAZO DE GRIFERIA ANTIVANDALIC	5 días	lun 1/06/26	jue 4/06/26			$ 3.662.292,00	0%
12		CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE	10 días	sáb 11/04/26	lun 20/04/26			$ 21.591.949,00	0%
13		LAVADO FACHADA	16 días	mié 15/07/26	mié 29/07/26	16	17CF	$ 34.374.000,00	0%
14		EMBOQUILLADO DE FACHADA EN SU TOTALIDAD	30 días	lun 8/06/26	sáb 4/07/26		15;16	$ 31.534.000,00	0%
15		IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	15 días	mié 8/07/26	mar 21/07/26	14		$ 31.634.000,00	0%
16		CAMBIO DE PIEZAS DAÑADAS EN FACHA	10 días	lun 6/07/26	mar 14/07/26	14	13	$ 6.572.500,00	0%
17		MANTENIMIENTO DE VIDRIOS	15 días	jue 16/07/26	mié 29/07/26	13CF		$ 23.805.000,00	0%
18		**CASA DE LA CULTURA USME Y ALCALDIA ANTIGUA**	**134,25 días**	**mar 14/04/26**	**lun 17/08/26**			**$ 138.372.390,00**	**0%**
19		CERRAMIENTO EN LONA	3 días	lun 1/06/26	mié 3/06/26			$ 5.265.900,00	0%
20		PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y	9 días	sáb 20/06/26	lun 29/06/26		23	$ 1.359.120,00	0%
21		ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE CUALQUIER SUPERFICIE EN CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4	12 días	mar 14/07/26	vie 24/07/26	28	29	$ 1.501.600,00	0%
22		ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE CUALQUIER SUPERFICIE EN CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4	12 días	mar 14/07/26	vie 24/07/26	28	29	$ 1.501.600,00	0%
23		PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS	15 días	lun 29/06/26	lun 13/07/26	20	24	$ 13.980.500,00	0%
24		VINILO TIPO 1 A TRES MANOS	20 días	lun 20/07/26	jue 6/08/26	23	30FC-	$ 2.027.700,00	0%
25		ESMALTE SOBRE MADERA LINEAL	12 días	lun 1/06/26	jue 11/06/26			$ 378.850,00	0%
26		ESMALTE SOBRE MADERA LLENA	16 días	mié 17/06/26	mié 1/07/26			$ 2.812.300,00	0%



Proyecto: Programacion de Obr
Fecha: mié 27/05/26

Tarea		Resumen del proyecto		Tarea manual		solo el comienzo		Fecha límite	
División		Tarea inactiva		solo duración		solo fin		Progreso	
Hito		Hito inactivo		Informe de resumen manual		Tareas externas		Progreso manual	
Resumen		Resumen inactivo		Resumen manual		Hito externo			

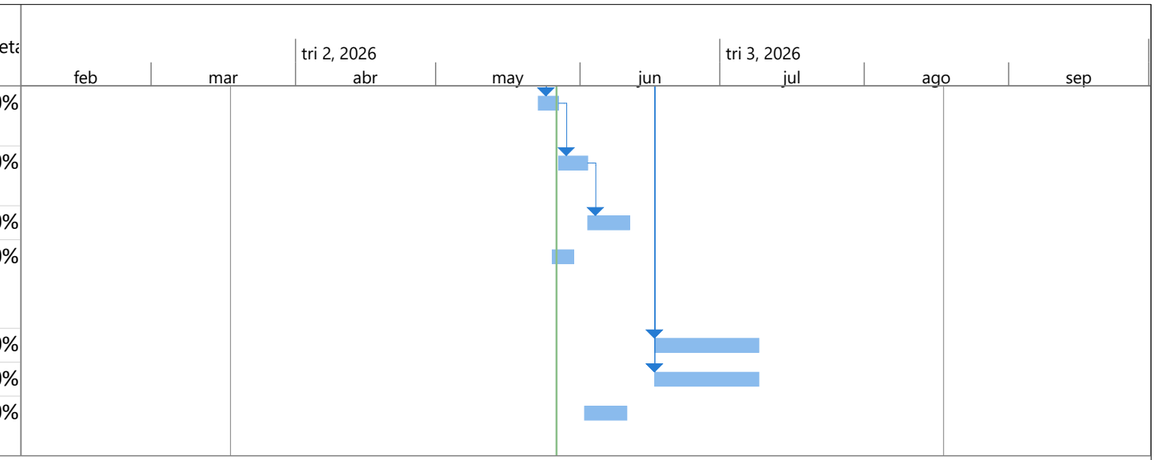
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Pred	Sucesc	Costo	% completa
27		DESMONTE DE CUBIERTA (TEJA DE BARF	83,75 días	mar 14/04/26	mar 30/06/2		28	$ 9.975.680,00	0%
28		AFINADO IMPERMEABILIZADO PARA TEJA DE BARRO EN ASFALTO (INCLUYE TELA IMPERMEABLE)	14 días	mié 1/07/26	mar 14/07/26	27	21;22	$ 63.272.880,00	0%
29		TEJA DE BARRO	20 días	vie 24/07/26	mié 12/08/2	21;2		$ 34.545.060,00	0%
30		ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	13 días	mié 5/08/26	lun 17/08/26	24F		$ 1.751.200,00	0%
31		**SEDE ANTIGUA ALCALDIA LOCAL DE USMI**	**16,25 días**	**jue 18/06/26**	**jue 2/07/26**			**$ 2.402.240,00**	**0%**
32		ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS DOS CARAS	12 días	jue 18/06/26	lun 29/06/26			$ 1.337.600,00	0%
33		ESMALTE SOBRE VENTANERIA Y REJAS DE SEGURIDAD METALICA	15 días	vie 19/06/26	jue 2/07/26			$ 1.064.640,00	0%
34		**FUNCIONAMIENTO - ELECTRICO SEDE ALCALDIA**	**55,5 días**	**mar 9/06/26**	**jue 30/07/26**			**$ 78.306.099,00**	**0%**
35		PLANTA ELÉCTRICA Y TRANSFERENCIA	12 días	mar 23/06/26	vie 3/07/26			$ 32.976.702,00	0%
36		TABLERO ELÉCTRICO	33 días	mar 30/06/26	jue 30/07/26			$ 15.231.024,00	0%
37		TRANSFORMADOR	7 días	sáb 27/06/26	vie 3/07/26			$ 6.153.674,00	0%
38		CELDAS DE MEDIA TENSIÓN	11 días	sáb 27/06/26	mar 7/07/26			$ 9.565.212,00	0%
39		PUERTA ELECTROMECANICA	8 días	mié 22/07/26	mié 29/07/2			$ 5.224.480,00	0%
40		UPS	14 días	mar 9/06/26	lun 22/06/26			$ 9.155.007,00	0%
41		**ITEMS NO PREVISTOS**	**156 días**	**mié 18/03/26**	**lun 10/08/26**			**$ 70.749.320,00**	**0%**
42		MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO (INCLUYE LIMPIEZA Y REINSTALACION)	11 días	mar 19/05/26	jue 28/05/26	43		$ 11.575.500,00	0%
43		REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA EN SUPERBOARD 8MM	10 días	mié 18/03/26	jue 26/03/26		42	$ 4.824.000,00	0%
44		DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA PLASTICA)	7 días	lun 25/05/26	sáb 30/05/26	45		$ 501.740,00	0%
45		TEJA PLÁSTICA No.6	10 días	mié 18/03/26	jue 26/03/26		44	$ 1.724.200,00	0%
46		INSTALACION DE PLASTICO NEGRO EN LA CUBIERTA	30 días	mar 12/05/26	lun 8/06/26			$ 3.326.760,00	0%
47		DEMOLICIÓN DE PISO LAMINADO H=0.04 M, INC RETIRO	14 días	lun 13/07/26	sáb 25/07/26		48	$ 1.205.250,00	0%
48		ALISTADO PISOS 1:3, E= 0.04	10 días	sáb 25/07/26	mar 4/08/26	47	49	$ 2.490.800,00	0%
49		INSTALACION DE PISO SPC	5 días	mar 4/08/26	sáb 8/08/26	48	50	$ 7.050.300,00	0%
50		GUARDA ESCOBA	2 días	sáb 8/08/26	lun 10/08/26	49		$ 843.400,00	0%
51		DEMOLICIÓN PAÑETE MURO, INC RETIRO M2	5 días	mar 19/05/26	vie 22/05/26		53;57	$ 4.163.600,00	0%
52		DEMOLICIÓN PAÑETE MURO, INC RETIRO ML	5 días	mar 19/05/26	vie 22/05/26		53;57	$ 738.000,00	0%



Proyecto: Programacion de Obr
Fecha: mié 27/05/26

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Pred	Sucesc	Costo	% completa
53		DEMOLICION MUROS EN MAMPOSTERIA 0.25M, INC RETIRO	4 días	sáb 23/05/26	mié 27/05/26	51;5	54	$ 1.589.975,00	0%
54		BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=3". INC ACCESORIOS	7 días	mié 27/05/26	mar 2/06/26	53	55	$ 1.914.465,00	0%
55		MURO TOLETE COMUN 0.12M (LINEAL)	10 días	mar 2/06/26	jue 11/06/26	54		$ 2.118.305,00	0%
56		LIMPIEZA ,NIVELACION E IMPERMEABILIZACION DE CANAL EXISTENTE	6 días	mar 26/05/26	sáb 30/05/26			$ 4.506.720,00	0%
57		AFINADO DE FACHADA M2	24 días	mié 17/06/26	jue 9/07/26	51;5		$ 12.981.200,00	0%
58		AFINADO DE FACHADA ML	24 días	mié 17/06/26	jue 9/07/26	51;5		$ 1.874.400,00	0%
59		DEMOLICION DE MORTERO ESTERILLA Y MALLA	10 días	mar 2/06/26	mié 10/06/26			$ 7.320.705,00	0%



Proyecto: Programacion de Obr
Fecha: mié 27/05/26

Tarea		Resumen del proyecto		Tarea manual		solo el comienzo		Fecha límite	
División		Tarea inactiva		solo duración		solo fin		Progreso	
Hito		Hito inactivo		Informe de resumen manual		Tareas externas		Progreso manual	
Resumen		Resumen inactivo		Resumen manual		Hito externo			